

Avviso A.A. 2026/2027 — Posti letto riservati al Diritto allo Studio (DSU)

Avviso rivolto a Studenti Universitari per l'assegnazione di n. 8 posti letto a tariffa agevolata presso la Residenza Universitaria Studentato Via Marziale, ai sensi dell'art. 8, commi 2 e 3, del D.M. MUR n. 481 del 26 febbraio 2024

Pubblicato il 6 agosto 2026

La Pilla S.r.l.s. opera nel settore dell'ospitalità dedicata agli Studenti Universitari allo scopo di favorire il loro percorso accademico mediante la gestione di residenze. Il presente Avviso (di seguito, l'“Avviso”) riguarda la Residenza Universitaria Studentato Via Marziale sita in Via Marziale, 3 – 40128 Bologna (BO) (di seguito, la “Residenza”), gestita da La Pilla S.r.l.s. (di seguito, il “Gestore”) e realizzata con il finanziamento dell'Unione europea – NextGenerationEU di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4 – Componente 1 – Riforma 1.7 «Alloggi per gli Studenti», ammessa a finanziamento con decreto n. 152 del 6 maggio 2026 (CUP D34D25008330006).

La Residenza dispone complessivamente di 25 posti letto in camera singola o camera doppia. Ai sensi dell'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024, n. 8 posti letto sono riservati agli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, in possesso dei requisiti di reddito e di merito per il Diritto allo Studio Universitario. Stante l'impossibilità di addivenire alla stipula della convenzione con l'Azienda Regionale per il Diritto agli Studi Superiori dell'Emilia-Romagna (ER.GO), tali posti sono assegnati dal Gestore mediante procedura competitiva autonoma, autorizzata dal Ministero dell'Università e della Ricerca con nota prot. n. 9703 del 15 luglio 2026, ai sensi dell'art. 8, comma 3, del medesimo Decreto. I restanti n. 17 posti letto sono oggetto di separato Avviso a tariffa standard, pubblicato sul sito <https://www.studentato.eu/>.

L'assegnazione ha durata di mesi 12, con decorrenza dal 1° settembre 2026 al 31 agosto 2027. Nella domanda è possibile indicare la data di arrivo prevista e il periodo di permanenza desiderato; richieste di durata inferiore ai 12 mesi o con data di arrivo diversa dal 1° settembre 2026 sono prese in considerazione solo in base alle residue disponibilità di posti letto accertate dal Gestore.

SI RENDE NOTO QUANTO SEGUE

1. Posti disponibili, spazi e servizi

I posti letto oggetto del presente Avviso sono n. 8, di cui n. 6 in camera singola e n. 2 in camera doppia.

- Spazi comuni: cucina comune con sala da pranzo, sale studio, sala co-working, sala lettura, sala TV/ricreativa, lavanderia self-service, parcheggio biciclette interno, stazione di ricarica per monopattini elettrici, area interna per la raccolta differenziata.
- Utenze incluse: Wi-Fi, elettricità, acqua, riscaldamento, raffrescamento.
- Manutenzioni ordinarie e straordinarie a cura del Gestore.
- Due camere al piano terra sono attrezzate per persone con disabilità.

2. Tariffe agevolate

Le tariffe sono per persona e comprendono, oltre all'assegnazione del posto letto, l'utilizzo degli spazi e dei servizi residenziali di cui al punto 1. Gli importi si riferiscono a un periodo di 12 mesi:

- posto letto in camera singola: euro 292,00 al mese;
- posto letto in camera doppia: euro 241,00 al mese, a persona.

Le tariffe corrispondono alle condizioni economiche agevolate previste per gli studenti beneficiari del diritto allo studio, in coerenza con quelle adottate da ER.GO per l'anno accademico 2026/2027 e nel rispetto dei vincoli tariffari di cui all'art. 8 del D.M. n. 481/2024. Qualora l'Ente per il Diritto allo Studio territorialmente competente determini importi diversi, il Gestore provvederà all'immediato allineamento, anche in corso di rapporto, senza oneri a carico dello Studente.

3. Iter di assegnazione

3.1 Requisiti di assegnazione

Possono presentare domanda gli Studenti che, alla data di presentazione della stessa, siano in possesso di tutti i seguenti requisiti:

- avere un'età compresa tra i 18 e i 30 anni alla data di inizio del contratto;
- essere iscritti, o intendere iscriversi entro il 31 ottobre 2026, a qualunque Scuola o Istituto di livello universitario, incluse le istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica (AFAM), ad esclusione delle Università telematiche;
- avere un codice numerico identificativo (numero di matricola) o un documento che attesti l'iscrizione all'università italiana di riferimento, ovvero dichiarare in fase di domanda l'intenzione di iscriversi entro il 31 ottobre 2026;
- possedere lo status di studente "fuori sede" secondo i criteri previsti dal bando dell'Ente per il Diritto allo Studio competente per l'a.a. 2026/2027;
- essere in possesso di un Indicatore della Situazione Economica Equivalente Universitario (ISEEU) non superiore a euro 25.000,00 e di un Indicatore della Situazione Patrimoniale Equivalente Universitario (ISPEU) non superiore a euro 50.000,00;
- essere in possesso dei requisiti di merito previsti, per la corrispondente tipologia di iscrizione, dal bando ER.GO per l'a.a. 2026/2027;
- non aver riportato condanne penali e non avere carichi pendenti;
- non aver manifestato patologie incompatibili con la vita di comunità.

Il mancato possesso anche di uno solo dei suddetti requisiti comporta l'esclusione dalla selezione. Per gli studenti in mobilità internazionale (Erasmus, overseas e simili) il termine del 31 ottobre 2026 può variare in quanto dipendente dall'università e dal periodo di permanenza dello studente.

3.2 Domanda di assegnazione

La domanda deve essere presentata dal 6 agosto 2026 al 24 agosto 2026 (di seguito, la "Scadenza"), compilando e sottoscrivendo l'apposito Allegato A – tariffa DSU, disponibile sul sito <https://www.studentato.eu/>, e trasmettendolo unitamente a copia di un documento di identità in corso di validità con le seguenti modalità:

- Studenti italiani e candidati in possesso di domicilio digitale: a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo lapillasrls@pec.it;
- Studenti internazionali e, in generale, candidati che non dispongono di un domicilio digitale: a mezzo posta elettronica ordinaria all'indirizzo info@studentato.eu.

Fanno fede la data e l'ora di ricezione del messaggio da parte del Gestore, che ne dà conferma allo Studente sul medesimo canale. È possibile presentare una sola domanda; in caso di più invii è presa in considerazione l'ultima domanda cronologicamente pervenuta. Alla domanda deve essere allegata l'attestazione ISEE per le prestazioni agevolate per il diritto allo studio universitario; qualora l'attestazione non sia stata ancora rilasciata alla data di presentazione, lo Studente lo dichiara nella domanda e trasmette l'attestazione non appena disponibile e comunque prima dell'assegnazione, a pena di esclusione dalla graduatoria del presente Avviso.

3.3 Graduatoria

Il Gestore redige una graduatoria degli Studenti ammessi, secondo criteri di condizione economica e di merito che rispecchiano quelli del bando ER.GO per l'a.a. 2026/2027, dando precedenza a coloro che richiedono l'assegnazione per un intero anno accademico (12 mesi). La graduatoria è formata:

- per gli Studenti iscritti al primo anno: in ordine di ISEEU crescente;
- per gli Studenti iscritti ad anni successivi al primo: previa verifica dei requisiti di merito, in ordine di ISEEU crescente e, a parità di ISEEU, in ordine di crediti formativi universitari (CFU) decrescenti.

Tra i criteri di assegnazione si tiene conto della disponibilità relativa alla tipologia di camera e del sesso degli studenti che già occupano le camere. A parità di posizione, priorità al candidato di età anagrafica inferiore e, in caso di ulteriore parità, alla domanda con data di presentazione antecedente. La graduatoria è pubblicata in forma anonimizzata sul sito <https://www.studentato.eu/>.

3.4 Comunicazione di idoneità e accettazione

All'esito della graduatoria il Gestore comunica a ciascuno Studente, mediante email inviata esclusivamente all'indirizzo dal quale è stata ricevuta la domanda, l'esito della stessa e l'eventuale idoneità all'assegnazione. Lo Studente è tenuto a confermare l'accettazione del posto letto entro 2 giorni dalla data di ricezione della comunicazione, a pena di esclusione, secondo le indicazioni ivi contenute.

3.5 Contratto

Il rapporto tra il Gestore e ciascuno Studente assegnatario è regolato da contratto di locazione parziale di natura transitoria per studenti universitari senza canone concordato, di cui all'art. 5 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431. Il contratto deve essere sottoscritto secondo i tempi e le modalità indicati dal Gestore, a pena di esclusione, e può consentire di usufruire delle detrazioni previste dal sistema fiscale italiano, nei limiti delle norme tempo per tempo vigenti.

3.6 Domande tardive

Al termine della fase di assegnazione perfezionata con la sottoscrizione dei contratti, qualora residuino posti letto riservati, il Gestore ha facoltà di valutare le domande pervenute successivamente alla Scadenza. In tal caso le assegnazioni avvengono con modalità "a sportello", in ordine cronologico di ricezione e previa verifica dei requisiti, fino a esaurimento delle disponibilità; la comunicazione avviene a mezzo email e l'accettazione deve pervenire entro 1 giorno dall'invio, a pena di esclusione.

4. Regolamento della Residenza

La sottoscrizione del contratto comporta l'accettazione integrale del Regolamento generale della Residenza vigente al momento della sottoscrizione, pubblicato sul sito <https://www.studentato.eu/> e parte integrante del contratto di locazione.

5. Deposito cauzionale e pagamenti

Alla sottoscrizione del contratto l'assegnatario versa al Gestore, a titolo di deposito cauzionale, una somma pari a una mensilità, restituita al termine del contratto previa verifica dello stato degli spazi utilizzati, salvo il normale deperimento d'uso. La tariffa è corrisposta anticipatamente entro il giorno 25 del mese precedente a quello cui si riferisce. Il pagamento della prima mensilità, unitamente al deposito cauzionale, deve essere dimostrato con quietanza prima della sottoscrizione del contratto.

6. Rapporti con l'Ente per il Diritto allo Studio

Il Gestore ha avviato le interlocuzioni con ER.GO per la stipula di un accordo di gestione dei posti letto riservati; non essendo stato perfezionato alcun accordo, i posti sono assegnati con la procedura autonoma di cui al presente Avviso, autorizzata dal Ministero dell'Università e della Ricerca con nota prot. n. 9703 del 15 luglio 2026. Resta ferma la disponibilità del Gestore a stipulare un accordo con l'Ente competente: in tal caso i posti riservati saranno assegnati secondo le graduatorie regionali, fatti salvi i rapporti già perfezionati. Qualora la graduatoria del presente Avviso non risulti sufficiente a coprire tutti i posti riservati, i posti residui sono assegnati agli Studenti utilmente collocati nella graduatoria dell'Avviso a tariffa standard che abbiano presentato attestazione ISEE idonea alle prestazioni per il diritto allo studio universitario, in ordine di ISEEU crescente e con applicazione delle tariffe di cui al punto 2, in conformità all'art. 1, comma 1, lett. f) dell'Ordinanza Commissariale n. 8/2025.

7. Veridicità delle dichiarazioni

Le dichiarazioni rese nell'Allegato A sono rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445. Il dichiarante è responsabile delle dichiarazioni prodotte e decade dall'assegnazione qualora ne venga acclarata la non veridicità, oltre alle sanzioni previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. Il Gestore si riserva di eseguire verifiche, anche in collaborazione con il MUR, l'ateneo di supposta iscrizione, gli organismi per il diritto allo studio, l'Agenzia delle Entrate e l'INPS per la verifica dell'attestazione ISEE, le forze dell'ordine e ogni altro soggetto funzionale al riscontro delle dichiarazioni rese.

8. Trattamento dei dati personali (Regolamento UE 2016/679)

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo 2016/679 (GDPR), i dati acquisiti in autocertificazione e quelli contenuti nella documentazione richiesta sono destinati alle finalità di cui al presente Avviso. Il conferimento dei dati è necessario per la partecipazione alla procedura e la loro mancanza comporta l'esclusione dalla medesima. Il trattamento è improntato a principi di correttezza, liceità, trasparenza e tutela dei diritti, svolto in forma automatizzata e/o manuale nel rispetto dell'art. 32 del GDPR ad opera di soggetti autorizzati ai sensi dell'art. 29. Agli interessati sono riconosciuti i diritti di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione, opposizione e reclamo al Garante (art. 77 GDPR). I dati sono conservati per il tempo necessario al conseguimento delle finalità e comunque per un periodo non superiore a 10 anni. Titolare del trattamento: La Pilla S.r.l.s., Via Marziale 3, 40128 Bologna, info@studentato.eu. Responsabile della Protezione dei Dati: non designato, non ricorrendone l'obbligo ai sensi dell'art. 37 del GDPR.

9. Informazioni e comunicazioni

Le richieste di informazioni relative al presente Avviso, alla compilazione dell'Allegato A o alla documentazione da produrre devono essere inviate all'indirizzo info@studentato.eu. Il presente Avviso è pubblicato sul sito <https://www.studentato.eu/>.

Bologna, 6 agosto 2026

La Pilla S.r.l.s.
